

PIANO FINANZIARIO E TARIFFE - anno 2019

Totale Piano Finanziario	€ 757.868,43
IMPORTO CHE VERRÀ EFFETTIVAMENTE EMESSE	€ 752.474,04

A) PARTE FISSA DELLA TARIFFA

2019

CSL	Costi di spazzamento e lavaggio strade e piazze pubbliche	€ 126.006,00
CARC	Costi di accertamento riscossione e contenzioso	€ 5.374,63
CGG	Costi generali di gestione	€ 21.316,00
CCD	Costi comuni diversi	€ 51.908,91
AC	Altri costi	€ 80.279,67
CK	Remunerazione del capitale investito/accantonamenti/ammortamenti	€ 15.707,89
TOTALE PARTE FISSA		€ 300.593,10 <sup>1</sup>

il 60% a carico degli usi domestici,  
il 40% a carico degli usi non domestici.

€ 180.355,86 <sup>3</sup>
€ 120.237,24 <sup>4</sup>

CALCOLO DELLA TARIFFA PER GLI USI DOMESTICI

A carico degli usi domestici

€ 180.355,86 <sup>3</sup>

Totale superfici occupate da nuclei familiari composti da:

	superfici reali	x coefficienti =	superfici convenzionali	
a) una persona	mq. 139150	0,8	111320,00	mq. Convenzionali
b) due persone	mq. 165113	0,94	155206,22	mq. Convenzionali
c) tre persone	mq. 112455	1,05	118077,75	mq. Convenzionali
d) quattro persone	mq. 103943	1,14	118495,02	mq. Convenzionali
e) cinque persone	mq. 28451	1,23	34994,73	mq. Convenzionali
f) sei o più persone	mq. 6787	1,3	8823,10	mq. Convenzionali
g) non residenti	mq. 12367	1,05	12985,35	mq. Convenzionali
Totale mq. Convenzionali	mq. 568266		559902,17 <sup>5</sup>	mq. Convenzionali

Costo unitario al mq.convenzionale ( costo totale : mq.convenzionali ) = €.

€ 0,322120 <sup>3 : 5 = 6</sup>

Tariffa al mq.per famiglie con

	costo mq./conv.	x coefficienti =	tariffa al mq.
a) una persona	6 € 0,322120	0,8	€ 0,2577
b) due persone	€ 0,322120	0,94	€ 0,3028
c) tre persone	€ 0,322120	1,05	€ 0,3382
d) quattro persone	€ 0,322120	1,14	€ 0,3672
e) cinque persone	€ 0,322120	1,23	€ 0,3962
f) sei o più persone	€ 0,322120	1,3	€ 0,4188
g) non residenti	€ 0,322120	1,05	€ 0,3382

**CALCOLO DELLA TARIFFA PER GLI USI NON DOMESTICI**

Il 40% è a carico degli usi non domestici

€ € 120.237,24 <sup>4</sup>

Totale delle superfici occupate da attività della categoria:

	mq	x coefficiente =	mq Convenzionali	
1°	9.555	0,67	6401,85	musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto
2°	1.484	0,43	638,12	cinematografi e teatri
3°	25.160	0,6	15096,00	autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta
4°	1.978	0,76	1503,28	campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi
5°	0	0,64	0,00	Stabilimenti balneari
6°	3.461	0,51	1765,11	Esposizioni, autosaloni
7°	1.965	1,64	3222,60	Alberghi con ristorante
8°	109	1,08	117,72	Alberghi senza ristorante
9°	6.478	1,25	8097,50	case di cura e riposo
10°	0	1,29	0,00	ospedali
11°	23.554	1,52	35802,08	uffici, agenzie e studi professionali
12°	1.322	0,61	806,42	banche ed istituti di credito
13°	1.467	1,41	2068,47	negozi di abbigliamento, calzature, libreria e cart., ferramenta
14°	3.944	1,8	7099,20	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze
15°	229	0,83	190,07	negozi particolari quali filateria, tende e tessuti
16°	539	1,78	958,57	banchi di mercato beni durevoli
17°	1.195	1,48	1768,60	attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbieri
18°	450	1,03	463,50	attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro
19°	1.491	1,41	2102,31	carrozzeria, autofficina, elettrauto
20°	8.857	0,92	8148,44	attività industriali con capannoni di produzione
21°	4.764	1,09	5192,76	attività artigianali con produzione di beni specifici
22°	2.603	5,57	14498,71	ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub
23°	901	4,85	4369,85	Mense, birrerie, amburgherie
24°	1.965	3,96	7781,40	bar, caffè, pasticceria
25°	1.615	2,76	4457,40	supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi
26°	433	2,61	1130,13	plurilicenze alimentari e/o miste
27°	695	7,17	4983,15	ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio
28°	1.755	2,74	4808,70	ipermercati di generi misti
29°	195	6,92	1350,63	banchi di mercato generi alimentari
30°	0	1,91	0,00	discoteche, night club

Tot. mq. convenzionali 108.164

144822,57 <sup>7</sup>

Costo unitario al mq. convenzionale ( costo totale : mq.convenzionali ) = €.

€ 0,830238 <sup>4 : 7 = 8</sup>

Tariffa al mq.per le attività di cui alle categorie:

	€/mq.conv.	x coefficiente =	€/mq.	
1°	€ 0,830238	0,67	€ 0,5563	musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto
2°	€ 0,830238	0,43	€ 0,3570	cinematografi e teatri
3°	€ 0,830238	0,6	€ 0,4981	autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta
4°	€ 0,830238	0,76	€ 0,6310	campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi
5°	€ 0,830238	0,64	€ 0,5314	Stabilimenti balneari
6°	€ 0,830238	0,51	€ 0,4234	Esposizioni, autosaloni
7°	€ 0,830238	1,64	€ 1,3616	Alberghi con ristorante
8°	€ 0,830238	1,08	€ 0,8967	Alberghi senza ristorante
9°	€ 0,830238	1,25	€ 1,0378	case di cura e riposo
10°	€ 0,830238	1,29	€ 1,0710	ospedali
11°	€ 0,830238	1,52	€ 1,2620	uffici, agenzie e studi professionali
12°	€ 0,830238	0,61	€ 0,5064	banche ed istituti di credito
13°	€ 0,830238	1,41	€ 1,1706	negozi di abbigliamento, calzature, libreria e cart., ferramenta
14°	€ 0,830238	1,8	€ 1,4944	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze
15°	€ 0,830238	0,83	€ 0,6891	negozi particolari quali filateria, tende e tessuti
16°	€ 0,830238	1,78	€ 1,4778	banchi di mercato beni durevoli
17°	€ 0,830238	1,48	€ 1,2288	attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere
18°	€ 0,830238	1,03	€ 0,8551	attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro
19°	€ 0,830238	1,41	€ 1,1706	carrozzeria, autofficina, elettrauto
20°	€ 0,830238	0,92	€ 0,7638	attività industriali con capannoni di produzione
21°	€ 0,830238	1,09	€ 0,9050	attività artigianali con produzione di beni specifici
22°	€ 0,830238	5,57	€ 4,6244	ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub
23°	€ 0,830238	4,85	€ 4,0267	Mense, birrerie, amburgherie
24°	€ 0,830238	3,96	€ 3,2877	bar, caffè, pasticceria
25°	€ 0,830238	2,76	€ 2,2915	supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi
26°	€ 0,830238	2,61	€ 2,1669	plurilicenze alimentari e/o miste
27°	€ 0,830238	7,17	€ 5,9528	ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio
28°	€ 0,830238	2,74	€ 2,2749	Ipmercati di generi misti
29°	€ 0,830238	6,92	€ 5,7452	banchi di mercato generi alimentari
30°	€ 0,830238	1,91	€ 1,5858	discoteche, night club

**B) PARTE VARIABILE A DELLA TARIFFA**

QUANTITA' PRESUNTIVA

2019

CRT	Costi raccolta e trasporto RSU	€ 81.157,10
CRD	Costi raccolta differenziata	€ 227.882,08
CTR	Costo di trattamento e riciclo	€ 87.375,00
<b>TOTALE PARTE VARIABILE</b>		<b>€ 396.414,18</b>

il 60% a carico degli usi domestici,  
il 40% a carico degli usi non domestici.

€ € 237.848,51 11  
€ € 158.565,67 12

Totale kg.prodotti dalle raccolte differenziate

Kg. 3.590.125 13

**CALCOLO DELLA TARIFFA PER GLI USI DOMESTICI**

Il 60% è a carico degli usi domestici

€ € 237.848,51 11

Il 60% dei Kg. è prodotto dagli usi domestici

Kg. 2.154.075 13 x 60% = 14

Costo al Kg. (totale spesa : totale kg.prodotti) =

€/Kg. € 0,110418 11 : 14 = 15

Totale famiglie, a tariffa intera, composte da:

	n. famiglie reali	x coefficiente =	n. famiglie convenzionali
a) una persona	n. 1198	0,8	958,40
b) due persone	n. 1175	1,6	1.880,00
c) tre persone	n. 771	1,8	1.387,80
d) quattro persone	n. 693	2,2	1.524,60
e) cinque persone	n. 177	2,9	513,30
f) sei o più persone	n. 38	3,4	129,20
g) non residenti	n. 72	1,8	129,60
	4124		6.522,90

Totale numero di famiglie convenzionali a tariffa intera

16

Totale famiglie a tariffa ridotta composte da:

	n. famiglie reali	x coeff.	x coeff.di riduzione=	n. fam.conv.
a) una persona	n. 23	0,8	0,85	15,64
b) due persone	n. 29	1,6	0,85	39,44
c) tre persone	n. 19	1,8	0,85	29,07
d) quattro persone	n. 12	2,2	0,85	22,44
e) cinque persone	n. 5	2,9	0,85	12,33
f) sei o più persone	n. 2	3,4	0,85	5,78
g) stagionale	n. 0	1,8	0,85	0,00
	90			124,70

Totale numero di famiglie convenzionali a tariffa ridotta

17

Totale numero di famiglie convenzionali

6.647,60

16 + 17 = 18

Totale Kg.prodotti dalle famiglie / N. fam.conv. = Kg.fam.conv.anno

kg.

324,038

14 : 18 = 19

Kg.per famiglia conv./anno x costo al kg. = costo per fam.conv./anno

€

€ 35,779633

19 x 15 = 20

Tariffa annuale intera per famiglie con:

	€/fam.conv./anno	x coeff. =	tariffa annuale intera per famiglia
a) una persona	20 € 35,779633	0,8	€ 28,6237
b) due persone	€ 35,779633	1,6	€ 57,2474
c) tre persone	€ 35,779633	1,8	€ 64,4033
d) quattro persone	€ 35,779633	2,2	€ 78,7152
e) cinque persone	€ 35,779633	2,9	€ 103,7609
f) sei o più persone	€ 35,779633	3,4	€ 121,6508
g) non residenti	€ 35,779633	1,8	€ 64,4033

Tariffa annuale, ridotta per famiglie con:

	€/fam.conv./anno	x coeff.	x coeff.di riduzione=	tariffa annuale ridotta per famiglia
a) una persona	20 € 35,779633	0,8	0,85	€ 24,3302
b) due persone	€ 35,779633	1,6	0,85	€ 48,6603
c) tre persone	€ 35,779633	1,8	0,85	€ 54,7428
d) quattro persone	€ 35,779633	2,2	0,85	€ 66,9079
e) cinque persone	€ 35,779633	2,9	0,85	€ 88,1968
f) sei o più persone	€ 35,779633	3,4	0,85	€ 103,4031
g) stagionale	€ 35,779633	1,8	0,85	€ 54,7428

**CALCOLO DELLA TARIFFA PER GLI USI NON DOMESTICI**

Il 40% è a carico degli usi non domestici €.

€ 158.565,67 12

Kg. convenzionalmente prodotti da ciascun tipo di attività all'anno:

(superficie tot. per ciascun tipo di attività x Kg.conv./mq./anno)

	mq.x	Kg.conv/mq/anno=	Kg.conv./anno	
1°	9.555	5,50	52552,500	musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto
2°	1.484	3,50	5194,000	cinematografi e teatri
3°	25.160	4,90	123284,000	autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta
4°	1.978	6,25	12362,500	campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi
5°	0	5,22	0,000	Stabilimenti balneari
6°	3.461	4,22	14605,420	Esposizioni, autosaloni
7°	1.965	13,45	26429,250	Alberghi con ristorante
8°	109	8,88	967,920	Alberghi senza ristorante
9°	6.478	10,22	66205,160	case di cura e riposo
10°	0	10,55	0,000	ospedali
11°	23.554	12,45	293247,300	uffici, agenzie e studi professionali
12°	1.322	5,03	6649,660	banche ed istituti di credito
13°	1.467	11,55	16943,850	negozi di abbigliamento, calzature, libreria e cart., ferramenta
14°	3.944	14,78	58292,320	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze
15°	229	6,81	1559,490	negozi particolari quali filateria, tende e tessuti
16°	539	14,58	7851,630	banchi di mercato beni durevoli
17°	1.195	12,12	14483,400	attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbieri
18°	450	8,48	3816,000	attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro
19°	1.491	11,55	17221,050	carrozzeria, autofficina, elettrauto
20°	8.857	7,53	66693,210	attività industriali con capannoni di produzione
21°	4.764	8,91	42447,240	attività artigianali con produzione di beni specifici
22°	2.603	45,67	118879,010	ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub
23°	901	39,78	35841,780	Mense, birrerie, burgerherie
24°	1.965	32,44	63744,600	bar, caffè, pasticceria
25°	1.615	22,67	36612,050	supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi
26°	433	21,40	9266,200	plurilicenze alimentari e/o miste
27°	695	58,76	40838,200	ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio
28°	1.755	22,45	39399,750	ipermercati di generi misti
29°	195	56,78	11082,212	banchi di mercato generi alimentari
30°	0	15,68	0,000	discoteche, night club
	108.164			

Tot. Kg. convenzionali prodotti all'anno: kg.

1186469,701 21

Costo al kg.convenzionale €/kg.  
( spesa reale annuale : totale kg.convenzionali )

€ 0,133645 12 : 21 = 22

Tariffa annuale al mq. per le attività di cui alle categorie:

	€/kg. x	Kg.conv/mq/anno =	€/mq.	
1° 22	€ 0,133645	5,50	€ 0,7350	musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto
2°	€ 0,133645	3,50	€ 0,4678	cinematografi e teatri
3°	€ 0,133645	4,90	€ 0,6549	autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta
4°	€ 0,133645	6,25	€ 0,8353	campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi
5°	€ 0,133645	5,22	€ 0,6976	stabilimenti balneari
6°	€ 0,133645	4,22	€ 0,5640	esposizioni, autosaloni
7°	€ 0,133645	13,45	€ 1,7975	Alberghi con ristorante
8°	€ 0,133645	8,88	€ 1,1868	alberghi senza ristorante
9°	€ 0,133645	10,22	€ 1,3659	case di cura e riposo
10°	€ 0,133645	10,55	€ 1,4100	ospedali
11°	€ 0,133645	12,45	€ 1,6639	uffici, agenzie e studi professionali
12°	€ 0,133645	5,03	€ 0,6722	banche ed istituti di credito
13°	€ 0,133645	11,55	€ 1,5436	negozi di abbigliamento, calzature, libreria e cart., ferramenta
14°	€ 0,133645	14,78	€ 1,9753	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze
15°	€ 0,133645	6,81	€ 0,9101	negozi particolari quali filateria, tende e tessuti
16°	€ 0,133645	14,58	€ 1,9485	banchi di mercato beni durevoli
17°	€ 0,133645	12,12	€ 1,6198	attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbieri
18°	€ 0,133645	8,48	€ 1,1333	attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro
19°	€ 0,133645	11,55	€ 1,5436	carrozzeria, autofficina, elettrauto
20°	€ 0,133645	7,53	€ 1,0063	attività industriali con capannoni di produzione
21°	€ 0,133645	8,91	€ 1,1908	attività artigianali con produzione di beni specifici
22°	€ 0,133645	45,67	€ 6,1036	ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub
23°	€ 0,133645	39,78	€ 5,3164	mense, birrerie, amburgherie
24°	€ 0,133645	32,44	€ 4,3354	bar, caffè, pasticceria
25°	€ 0,133645	22,67	€ 3,0297	supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi
26°	€ 0,133645	21,40	€ 2,8600	plurilicenze alimentari e/o miste
27°	€ 0,133645	58,76	€ 7,8530	ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio
28°	€ 0,133645	22,45	€ 3,0003	ipermercati di generi misti
29°	€ 0,133645	56,78	€ 7,5884	banchi di mercato generi alimentari
30°	€ 0,133645	15,68	€ 2,0956	discoteche, night club

**C) PARTE VARIABILE B DELLA TARIFFA**

CTS	Costi di trattamento e smaltimento RSU	€ 60.861,15 <sup>23</sup>
CTS MERCATI	Costi di trattamento e smaltimento RSU - ambulanti	-€ 2.094,68 <sup>24</sup>
CTS AL NETTO DEI MERCATI	Residuo a carico delle utenze domestiche e non domestiche per calcolo tariffa smaltimento	€ 58.766,47 <sup>23-24+25</sup>

COSTO CTS COMPLESSIVO A CARICO DEI MERCATI		€ 2.094,68	tariffa/anno/cad. ambulante	
TOTALE POSTEGGI - BANCHI DI MERCATO	metri quadri	366,85		€ 5,7099
PREVISIONE INTROITI da cat. 16 - Banchi di mercato beni durevoli	metri quadri	269,26		€ 1.537,45
PREVISIONE INTROITI da cat. 30 - Banchi di mercato generi alimentari	metri quadri	97,59		€ 557,22

coefficiente conversione kg/lit sulla base delle letture:	0,1285
---	--------

	Lt contenitore	stima in kg
bidoncino da 40 lt	40	5,14
carrellato da 120 lt	120	15,42
carrellato da 240 lt	240	30,85
carrellato da 360 lt	360	46,27
cassonetto da 1100 lt	1.100	141,39
cassonetto da 1300 lt	1.300	167,09

(lt\*coef.)

Euro al kg smalt. Secco	0,1048
-------------------------	--------

Tipologia di contenitore	Stima in kg	€/contenitore	€/Lt
bidoncino da 40 lt	5,14	0,54	0,01347
carrellato da 120 lt	15,42	1,62	0,01347
carrellato da 240 lt	30,85	3,23	0,01347
carrellato da 360 lt	46,27	4,85	0,01347
cassonetto da 1100 lt	141,39	14,82	0,01347
cassonetto da 1300 lt	167,09	17,51	0,01347

**SVUOTAMENTI MINIMI - Utenze Domestiche**

	N. UT. DOM.	SV.MINIMI	TOT. SVUOT.	Euro	TARIFFA sv.minimi per categoria
a) una persona	1221	3	3.663	1.973,99	1,62
b) due persone	1204	5	6.020	3.244,18	2,69
c) tre persone	790	7	5.530	2.980,12	3,77
d) quattro persone	705	9	6.345	3.419,32	4,85
e) cinque persone	182	11	2.002	1.078,88	5,93
f) sei o più persone	40	13	520	280,23	7,01
g) non residenti	72	7	504	271,61	3,77
			24.584	<b>13.248,32</b>	

Costo di smaltimento del secco a carico dell'ente per agevolazioni presidi/pannoloni/pannolini:

- la quota relativa agli svuotamenti gratuiti riconosciuti dal Comune agli utilizzatori di presidi ATS	-€ 2.185,78
- la quota relativa agli svuotamenti gratuiti riconosciuti dal Comune alle famiglie con bambini di età inferiore a 3 anni	-€ 3.208,61
	-€ 5.394,39