

NON RESIDENTI COEFF. 3 COMPONENTI

PIANO FINANZIARIO E TARIFFE - anno 2018

Totale Piano Finanziario	€ 757.868,43
--------------------------	--------------

2018
NO ISTAT

A) PARTE FISSA DELLA TARIFFA

CSL	Costi di spazzamento e lavaggio strade e piazze pubbliche	€ 126.006,00
CARC	Costi di accertamento riscossione e contenzioso	€ 5.374,63
CGG	Costi generali di gestione	€ 21.316,00
CCD	Costi comuni diversi	€ 51.908,91
AC	Altri costi	€ 80.279,67
CK	Remunerazione del capitale investito/accantonamenti/ammortamenti	€ 15.707,89
TOTALE PARTE FISSA		€ 300.593,10 ¹

il 60% a carico degli usi domestici,

€ 180.355,86³

il 40% a carico degli usi non domestici.

€ 120.237,24⁴

CALCOLO DELLA TARIFFA PER GLI USI DOMESTICI

A carico degli usi domestici

€ 180.355,86³

Totale superfici occupate da nuclei familiari composti da:

	superfici reali	x coefficienti =	superfici convenzionali	
a) una persona	mq. 135243	0,8	108194,40	mq. Convenzionali
b) due persone	mq. 163815	0,94	153986,10	mq. Convenzionali
c) tre persone	mq. 113133	1,05	118789,65	mq. Convenzionali
d) quattro persone	mq. 105941	1,14	120772,74	mq. Convenzionali
e) cinque persone	mq. 27616	1,23	33967,68	mq. Convenzionali
f) sei o più persone	mq. 7318	1,3	9513,40	mq. Convenzionali
g) non residenti	mq. 14110	1,05	14815,50	mq. Convenzionali
Totale mq. Convenzic	mq. 567176		560039,47	mq. Convenzionali

Costo unitario al mq.convenzionale (costo totale : mq.convenzionali) = €.

€ 0,322041⁵ 3 : 5 = 6

Tariffa al mq.per famiglie con

	costo mq./conv.	x coeff. =	tariffa al mq.
a) una persona	€ 0,322041 ⁶	0,8	€ 0,2576
b) due persone	€ 0,322041	0,94	€ 0,3027
c) tre persone	€ 0,322041	1,05	€ 0,3381
d) quattro persone	€ 0,322041	1,14	€ 0,3671
e) cinque persone	€ 0,322041	1,23	€ 0,3961
f) sei o più persone	€ 0,322041	1,3	€ 0,4187
g) non residenti	€ 0,322041	1,05	€ 0,3381

CALCOLO DELLA TARIFFA PER GLI USI NON DOMESTICI

Il 40% è a carico degli usi non domestici

€. € 120.237,24⁴

Totale delle superfici occupate da attività della categoria:

	mq	x coefficiente =	mq Convenzionali	
1°	9.515	0,67	6375,05	musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto
2°	1.484	0,43	638,12	cinematografi e teatri
3°	23.818	0,6	14290,80	autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta
4°	1.828	0,76	1389,28	campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi
5°	0	0,64	0,00	Stabilimenti balneari
6°	3.408	0,51	1738,08	Esposizioni, autosaloni
7°	1.965	1,64	3222,60	Alberghi con ristorante
8°	109	1,08	117,72	Alberghi senza ristorante
9°	6.478	1,25	8097,50	case di cura e riposo
10°	0	1,29	0,00	ospedali
11°	23.791	1,52	36162,32	uffici, agenzie e studi professionali
12°	1.322	0,61	806,42	banche ed istituti di credito
13°	1.496	1,41	2109,36	negozi di abbigliamento, calzature, libreria e cart., ferramenta
14°	4.469	1,8	8044,20	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze
15°	177	0,83	146,91	negozi particolari quali filateria, tende e tessuti
16°	537	1,78	956,03	banchi di mercato beni durevoli
17°	1.195	1,48	1768,60	attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere
18°	450	1,03	463,50	attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro
19°	1.491	1,41	2102,31	carrozzeria, autofficina, elettrauto
20°	8.857	0,92	8148,44	attività industriali con capannoni di produzione
21°	4.827	1,09	5261,43	attività artigianali con produzione di beni specifici
22°	2.728	5,57	15194,96	ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub
23°	901	4,85	4369,85	Mense, birrerie, amburgherie
24°	1.983	3,96	7852,68	bar, caffè, pasticceria
25°	1.825	2,76	5037,00	supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi
26°	513	2,61	1338,93	plurilicenze alimentari e/o miste
27°	735	7,17	5269,95	ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio
28°	0	2,74	0,00	Ipermercati di generi misti
29°	194	6,92	1340,77	banchi di mercato generi alimentari
30°	0	1,91	0,00	discoteche, night club

Totale mq. convenzional 106.096142242,81⁷Costo unitario al mq. convenzionale (costo totale : mq.convenzionali) = €. € 0,845296 ⁴ : ⁸

Tariffa al mq.per le attività di cui alle categorie:

	€/mq.conv.	x coefficiente =	€/mq.	
1°	8 € 0,845296	0,67	€ 0,5663	musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto
2°	€ 0,845296	0,43	€ 0,3635	cinematografi e teatri
3°	€ 0,845296	0,6	€ 0,5072	autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta
4°	€ 0,845296	0,76	€ 0,6424	campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi
5°	€ 0,845296	0,64	€ 0,5410	Stabilimenti balneari
6°	€ 0,845296	0,51	€ 0,4311	Esposizioni, autosaloni
7°	€ 0,845296	1,64	€ 1,3863	Alberghi con ristorante
8°	€ 0,845296	1,08	€ 0,9129	Alberghi senza ristorante
9°	€ 0,845296	1,25	€ 1,0566	case di cura e riposo
10°	€ 0,845296	1,29	€ 1,0904	ospedali
11°	€ 0,845296	1,52	€ 1,2848	uffici, agenzie e studi professionali
12°	€ 0,845296	0,61	€ 0,5156	banche ed istituti di credito
13°	€ 0,845296	1,41	€ 1,1919	negozi di abbigliamento, calzature, libreria e cart., ferramenta
14°	€ 0,845296	1,8	€ 1,5215	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze
15°	€ 0,845296	0,83	€ 0,7016	negozi particolari quali filateria, tende e tessuti
16°	€ 0,845296	1,78	€ 1,5046	banchi di mercato beni durevoli
17°	€ 0,845296	1,48	€ 1,2510	attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere
18°	€ 0,845296	1,03	€ 0,8707	attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro
19°	€ 0,845296	1,41	€ 1,1919	carrozzeria, autofficina, elettrauto
20°	€ 0,845296	0,92	€ 0,7777	attività industriali con capannoni di produzione
21°	€ 0,845296	1,09	€ 0,9214	attività artigianali con produzione di beni specifici
22°	€ 0,845296	5,57	€ 4,7083	ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub
23°	€ 0,845296	4,85	€ 4,0997	Mense, birrerie, amburgherie
24°	€ 0,845296	3,96	€ 3,3474	bar, caffè, pasticceria
25°	€ 0,845296	2,76	€ 2,3330	supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi
26°	€ 0,845296	2,61	€ 2,2062	plurilicenze alimentari e/o miste
27°	€ 0,845296	7,17	€ 6,0608	ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio
28°	€ 0,845296	2,74	€ 2,3161	Ipermercati di generi misti
29°	€ 0,845296	6,92	€ 5,8494	banchi di mercato generi alimentari
30°	€ 0,845296	1,91	€ 1,6145	discoteche, night club

B) PARTE VARIABILE DELLA TARIFFA
QUANTITA' PRESUNTIVA

2018
 NO ISTAT

CRT	Costi raccolta e trasporto RSU	€	73.577,46
CTS	Costi di trattamento e smaltimento RSU	€	95.717,54
CRD	Costi raccolta differenziata	€	200.605,33
CTR	Costo di trattamento e riciclo	€	87.375,00
TOTALE PARTE VARIABILE		€	457.275,33

il 60% a carico degli usi domestici, € € 274.365,20 11

il 40% a carico degli usi non domestici. € € 182.910,13 12

Totale kg.prodotti dalle raccolte differenziate Kg. 3.130.675 13

CALCOLO DELLA TARIFFA PER GLI USI DOMESTICI

Il 60% è a carico degli usi domestici € € 274.365,20 11

Il 60% dei Kg. è prodotto dagli usi domestici Kg. 1.878.405 13 x 60% = 14

Costo al Kg. (totale spesa : totale kg.prodotti) = €/Kg. € 0,146063 11 : 14 = 15

Totale famiglie, a tariffa intera, composte da:

	n. famiglie reali	x coefficiente =	famiglie convenzionali
a) una persona	n. 1167	0,8	933,60
b) due persone	n. 1171	1,6	1.873,60
c) tre persone	n. 785	1,8	1.413,00
d) quattro persone	n. 705	2,2	1.551,00
e) cinque persone	n. 170	2,9	493,00
f) sei o più persone	n. 44	3,4	149,60
g) non residenti	n. 82	1,8	147,60
	4124		

Totale numero di famiglie convenzionali a tariffa intera € 6.561,40 16 4205

Totale famiglie a tariffa ridotta composte da:

	n. famiglie reali	x coeff.	x coeff.di riduzione=	n. fam.conv.
a) una persona	n. 19	0,8	0,85	12,92
b) due persone	n. 29	1,6	0,85	39,44
c) tre persone	n. 16	1,8	0,85	24,48
d) quattro persone	n. 12	2,2	0,85	22,44
e) cinque persone	n. 3	2,9	0,85	7,40
f) sei o più persone	n. 2	3,4	0,85	5,78
g) stagionale	n. 0	1,8	0,85	0,00
	81			

Totale numero di famiglie convenzionali a tariffa ridotta € 112,46 17

Totale numero di famiglie convenzionali € 6.673,86 16 + 17 = 18

Totale Kg.prodotti dalle famiglie / N. fam.conv. = Kg.fam.conv.anno kg. 281,457 14 : 18 = 19

Kg.per famiglia conv./anno x costo al kg. = costo per fam.conv./anno € € 41,110452 19 x 15 = 20

Tariffa annuale intera per famiglie con:

	€/fam.conv./anno	x coeff. =	tariffa annuale intera per famiglia
a) una persona	20 € 41,110452	0,8	€ 32,8884
b) due persone	€ 41,110452	1,6	€ 65,7767
c) tre persone	€ 41,110452	1,8	€ 73,9988
d) quattro persone	€ 41,110452	2,2	€ 90,4430
e) cinque persone	€ 41,110452	2,9	€ 119,2203
f) sei o più persone	€ 41,110452	3,4	€ 139,7755
g) non residenti	€ 41,110452	1,8	€ 73,9988

Tariffa annuale, ridotta per famiglie con:

	€/fam.conv./anno	x coeff.	x coeff.di riduzione=	tariffa annuale ridotta per famiglia
a) una persona	20 € 41,110452	0,8	0,85	€ 27,9551
b) due persone	€ 41,110452	1,6	0,85	€ 55,9102
c) tre persone	€ 41,110452	1,8	0,85	€ 62,8990
d) quattro persone	€ 41,110452	2,2	0,85	€ 76,8765
e) cinque persone	€ 41,110452	2,9	0,85	€ 101,3373
f) sei o più persone	€ 41,110452	3,4	0,85	€ 118,8092
g) stagionale	€ 41,110452	1,8	0,85	€ 62,8990

CALCOLO DELLA TARIFFA PER GLI USI NON DOMESTICI

Il 40% è a carico degli usi non domestici € **€ 182.910,13** 12

Kg.convenzionalmente prodotti da ciascun tipo di attività all'anno:

(superficie tot. per ciascun tipo di attività x Kg.conv./mq./anno)

	mq.x	Kg.conv/mq/anno=	Kg.conv./anno	
1°	9.515	5,50	52332,500	musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto
2°	1.484	3,50	5194,000	cinematografi e teatri
3°	23.818	4,90	116708,200	autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta
4°	1.828	6,25	11425,000	campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi
5°	0	5,22	0,000	Stabilimenti balneari
6°	3.408	4,22	14381,760	Esposizioni, autosaloni
7°	1.965	13,45	26429,250	Alberghi con ristorante
8°	109	8,88	967,920	Alberghi senza ristorante
9°	6.478	10,22	66205,160	case di cura e riposo
10°	0	10,55	0,000	ospedali
11°	23.791	12,45	296197,950	uffici, agenzie e studi professionali
12°	1.322	5,03	6649,660	banche ed istituti di credito
13°	1.496	11,55	17278,800	negozi di abbigliamento, calzature, libreria e cart., ferramenta
14°	4.469	14,78	66051,820	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze
15°	177	6,81	1205,370	negozi particolari quali filateria, tende e tessuti
16°	537	14,58	7830,858	banchi di mercato beni durevoli
17°	1.195	12,12	14483,400	attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere
18°	450	8,48	3816,000	attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro
19°	1.491	11,55	17221,050	carrozzeria, autofficina, elettrauto
20°	8.857	7,53	66693,210	attività industriali con capannoni di produzione
21°	4.827	8,91	43008,570	attività artigianali con produzione di beni specifici
22°	2.728	45,67	124587,760	ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub
23°	901	39,78	35841,780	Mense, birrerie, amburgherie
24°	1.983	32,44	64328,520	bar, caffè, pasticceria
25°	1.825	22,67	41372,750	supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi
26°	513	21,40	10978,200	plurilicenze alimentari e/o miste
27°	735	58,76	43188,600	ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio
28°	0	22,45	0,000	ipermercati di generi misti
29°	194	56,78	11001,319	banchi di mercato generi alimentari
30°	0	15,68	0,000	discoteche, night club

106.096

Totale Kg. convenzionali prodotti all'anno: kg. **1165379,408** 21

Costo al kg.convenzionale €/kg. € 0,156953 12 : 21 = 22
 (spesa reale annuale : totale kg.convenzionali)

Tariffa annuale al mq. per le attività di cui alle categorie:

	€/kg. x	Kg.conv/mq/anno =	€/mq.	
1°	22	€ 0,156953	5,50	€ 0,8632 musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto
2°		€ 0,156953	3,50	€ 0,5493 cinematografi e teatri
3°		€ 0,156953	4,90	€ 0,7691 autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta
4°		€ 0,156953	6,25	€ 0,9810 campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi
5°		€ 0,156953	5,22	€ 0,8193 stabilimenti balneari
6°		€ 0,156953	4,22	€ 0,6623 esposizioni, autosaloni
7°		€ 0,156953	13,45	€ 2,1110 Alberghi con ristorante
8°		€ 0,156953	8,88	€ 1,3937 alberghi senza ristorante
9°		€ 0,156953	10,22	€ 1,6041 case di cura e riposo
10°		€ 0,156953	10,55	€ 1,6559 ospedali
11°		€ 0,156953	12,45	€ 1,9541 uffici, agenzie e studi professionali
12°		€ 0,156953	5,03	€ 0,7895 banche ed istituti di credito
13°		€ 0,156953	11,55	€ 1,8128 negozi di abbigliamento, calzature, libreria e cart., ferramenta
14°		€ 0,156953	14,78	€ 2,3198 edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze
15°		€ 0,156953	6,81	€ 1,0689 negozi particolari quali filateria, tende e tessuti
16°		€ 0,156953	14,58	€ 2,2884 banchi di mercato beni durevoli
17°		€ 0,156953	12,12	€ 1,9023 attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere
18°		€ 0,156953	8,48	€ 1,3310 attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro
19°		€ 0,156953	11,55	€ 1,8128 carrozzeria, autofficina, elettrauto
20°		€ 0,156953	7,53	€ 1,1819 attività industriali con capannoni di produzione
21°		€ 0,156953	8,91	€ 1,3985 attività artigianali con produzione di beni specifici
22°		€ 0,156953	45,67	€ 7,1681 ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub
23°		€ 0,156953	39,78	€ 6,2436 mense, birrerie, amburgherie
24°		€ 0,156953	32,44	€ 5,0916 bar, caffè, pasticceria
25°		€ 0,156953	22,67	€ 3,5581 supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi
26°		€ 0,156953	21,40	€ 3,3588 plurilicenze alimentari e/o miste
27°		€ 0,156953	58,76	€ 9,2226 ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio
28°		€ 0,156953	22,45	€ 3,5236 Ipermercati di generi misti
29°		€ 0,156953	56,78	€ 8,9118 banchi di mercato generi alimentari
30°		€ 0,156953	15,68	€ 2,4610 discoteche, night club