



COMUNE DI SCANZOROSCIATE
PROVINCIA DI BERGAMO

**ESTRATTO DELLA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 19 DEL
07.08.2014 ADOTTATA IN MATERIA DI ALIQUOTE I.M.U. E DETRAZIONI PER
L'ANNO D'IMPOSTA 2014.**

CODICE CATASTALE I506

- **ALIQUOTA 4,0 per mille** per i fabbricati adibiti ad abitazione principale **CAT. A/1 – A/8 – A/9** e relative pertinenze (box - cantine –solai -ecc.);
- **ALIQUOTA 2,0 per mille** per i fabbricati rurali di natura strumentale art. 9, comma 2 bis del D.L. n. 557/1993;
- **ALIQUOTA 10,2 per mille** per tutti gli altri immobili (beni strumentali, beni di società, beni locati, abitazioni secondarie, aree fabbricabili);
- **ALIQUOTA 4,0 per mille** a favore degli esercizi di somministrazione alimenti e bevande che **eliminino totalmente gli apparecchi e congegni di cui all'art. 110 del T.U.L.P.S. (videogiochi)**, con decorrenza dall'anno successivo;
- **Esenzione per i terreni agricoli**, essendo il territorio comunale compreso in aree montane o di collina delimitate ai sensi dell'art. 15 della legge 27 dicembre 1977, n. 984 **salvo diverse modificazioni di legge che potrebbero intervenire a modificare l'esclusione con decorrenza 01.01.2014;**
- **Euro 200,00** detrazione per unità immobiliare adibita ad abitazione principale;
- **Di riconoscere** all'unità immobiliare posseduta a titolo di **proprietà o di usufrutto da anziano o disabile che acquisisce la residenza in Istituto di ricovero o sanitario, a seguito di ricovero permanente**, a condizione che la stessa non risulti locata o concessa in uso gratuito a familiari, ma tenuta a disposizione l'assimilazione all'abitazione principale;
- **Di riconoscere** la stessa agevolazione di cui al punto precedente:
 - a) alle unità immobiliari appartenenti alle **cooperative edilizie a proprietà indivisa**, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;
 - b) ai fabbricati di civile **abitazione destinati ad alloggi sociali** come definiti dal decreto del Ministro delle infrastrutture 22 aprile 2008, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 146 del 24 giugno 2008;
 - c) alla **casa coniugale assegnata al coniuge**, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
 - d) ad un unico immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente **alle Forze armate e alle Forze di polizia** ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del **Corpo nazionale dei vigili del fuoco**, e, fatto salvo quanto previsto dall'articolo [28, comma 1](#), del [decreto legislativo 19 maggio 2000, n. 139](#), dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica.