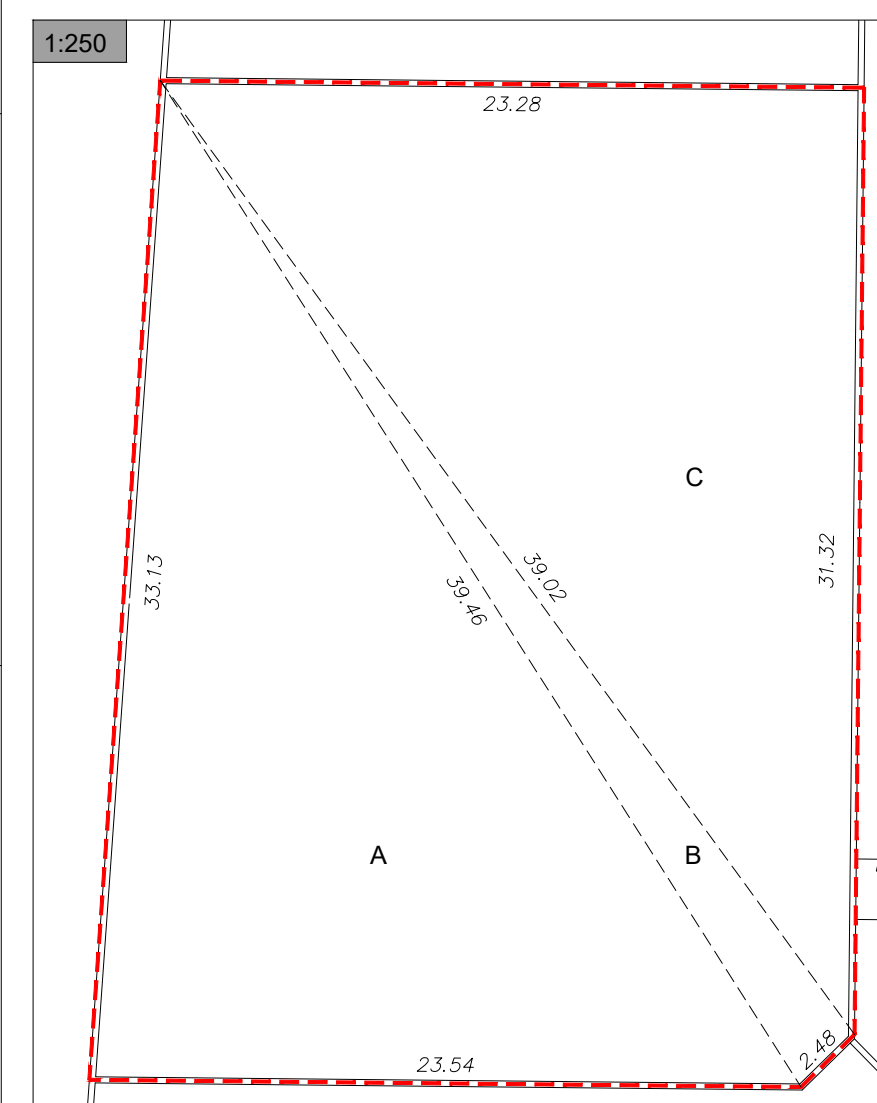


PLANIMETRIA



DIMOSTRAZIONE GRAFICA AREA IN CESSIONE



| Numero | Lato 1 | Lato 2 | Lato 3 | Semiperimetro | Superficie |
|--------------------------|--------|--------|--------|---------------|---------------|
| A | 33,13 | 39,46 | 23,54 | 48,07 | 389,22 |
| B | 39,46 | 2,48 | 39,02 | 40,48 | 47,86 |
| C | 39,02 | 31,32 | 23,28 | 46,81 | 364,56 |
| Totale Superficie | | | | | 801,65 |

L'area in cessione ha una superficie di 801,65 mq

Superficie Coperta (Sc) calcolata ai sensi dell'art. 2.3 delle N.T.A.
 Rapporto di copertura (Rc) calcolato ai sensi dell'art. 2.13 delle N.T.A.
 Superficie Drenante (Sd) calcolata ai sensi dell'art. 2.4 delle N.T.A.
 Rapporto di permeabilità (Rp) calcolato ai sensi dell'art. 2.14 delle N.T.A. (calcolo effettuato sull'effettiva area permeabile, nei contee non sono stati inseriti i viali pedonali e le aree di transito veicolare)

Tutti i singoli lotti hanno un rapporto di copertura inferiore al 30%
 Tutti i singoli lotti hanno un rapporto di permeabilità superiore al 40%

| Num. lotto | Sup. Fondiaria | SLP prevista | Sup. Coperta | Rc | Sup. Drenante | Rp |
|---------------|------------------|-----------------|--------------|--------|---------------|--------|
| L1 | 382,00 | 85,00 | 101,00 | 26,44% | 206,00 | 53,93% |
| L2 | 390,00 | 85,00 | 101,00 | 25,90% | 214,00 | 54,87% |
| L3 | 460,00 | 88,00 | 91,00 | 19,78% | 279,00 | 60,65% |
| L4 | 355,00 | 88,00 | 91,00 | 25,63% | 174,00 | 49,01% |
| L5 | 475,00 | 108,00 | 111,00 | 23,37% | 274,00 | 57,68% |
| L6 | 592,00 | 108,00 | 111,00 | 18,75% | 338,00 | 57,09% |
| L7 | 362,00 | 85,00 | 101,00 | 27,90% | 184,00 | 50,83% |
| L8 | 360,00 | 85,00 | 101,00 | 28,06% | 180,00 | 50,00% |
| L9 | 362,00 | 85,00 | 101,00 | 27,90% | 187,00 | 51,66% |
| L10 | 362,00 | 85,00 | 101,00 | 27,90% | 189,00 | 52,21% |
| L11 | 368,00 | 84,00 | 101,00 | 27,45% | 188,00 | 51,09% |
| L12 | 365,00 | 84,00 | 101,00 | 27,67% | 167,00 | 45,75% |
| L13 | 390,00 | 84,00 | 101,00 | 25,90% | 185,00 | 47,44% |
| L14 | 330,00 | 84,00 | 101,00 | 30,61% | 184,00 | 55,76% |
| L15 | 363,00 | 84,00 | 101,00 | 27,82% | 184,00 | 50,69% |
| L16 | 364,00 | 84,00 | 101,00 | 27,75% | 186,00 | 51,10% |
| L17 | 491,00 | 250,00 | 150,00 | 30,55% | 265,00 | 53,97% |
| L18 | 400,00 | 84,00 | 101,00 | 25,25% | 214,00 | 53,50% |
| L19 | 360,00 | 84,00 | 101,00 | 28,06% | 182,00 | 50,56% |
| L20 | 360,00 | 84,00 | 101,00 | 28,06% | 178,00 | 49,44% |
| L21 | 345,00 | 84,00 | 101,00 | 29,28% | 162,00 | 46,96% |
| L22 | 350,00 | 84,00 | 101,00 | 28,86% | 173,00 | 49,43% |
| L23 | 340,00 | 84,00 | 101,00 | 29,71% | 161,00 | 47,35% |
| L24 | 510,00 | 108,00 | 111,00 | 21,76% | 260,00 | 50,98% |
| L25 | 297,00 | 84,00 | 101,00 | 34,01% | 136,00 | 45,79% |
| L26 | 336,00 | 84,00 | 101,00 | 30,06% | 169,00 | 50,30% |
| Totale | 10.069,00 | 2.436,00 | | | | |

LOTTIZZAZIONE R6-2

DATI DI PROGETTO

| | | |
|------------------------|----------------------------------------|--------------|
| Sup. territoriale (St) | 15.360 mq | |
| Sup. fondiaria (Sf) | 11.553 mq | |
| | - area non oggetto di intervento | 684,00 mq |
| | - area in cessione | 800,00 mq |
| | - lotti oggetto di futura edificazione | 10.069,00 mq |
| SLP esistente | 264 mq | |
| SLP in progetto | 2.436 mq | |
| Numero di lotti | 26 | |
| Area in cessione | 800 mq | |
| Sup. parcheggi | 625,35 mq* (n. 47 stalli) | |
| Area verde (aiuole) | 149,65 mq | |
| | SLP Totale 2.700 mq | |

*area effettiva degli stalli di sosta (non sono state conteggiate le aree di manovra)

Standard urbanistici in cessione
 Parcheggi e aiuole 625,35 + 149,65 = 775 mq

AREE DI MASSIMO INGOMBRO DEI FUTURI FABBRICATI

STUDIO TECNICO arch. LUCIO MAZZA via San Pietro n. 35 - 24022 Azano Lombardo (BG) Tel. 035/67826 - mail: info@studiodimazza.it

LA PROPRIETA'
 IL TECNICO

PROPRIETA: Sig.ri GRITTI AMABILE GIUSEPPINA - GRITTI ADELE - GRITTI GIOVANNA - GRITTI MARIA GRAZIA - BENIGNI LAURA

PROGETTO: PIANO ATTUATIVO AREA R6-2

DISEGNO: PLANIMETRIA DI PROGETTO - AREE DI MASSIMO INGOMBRO

| | |
|-------------|------------|
| Tav. | Scala |
| 4 | 1:250 |
| N° codice | Data |
| 0 | 21/10/2019 |
| Agg. | |
| Disegnatore | Nome file |
| 0022 | Portico |

tutti i diritti di proprietà riservati e tutelati ai termini di legge - riproduzione e divulgazione anche parziali vietate senza autorizzazione