

IMMOBILIARE FRANCESCA SRL

Cascina Santa

Opere di urbanizzazione Piano Integrato

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE DI DEMOLIZIONE

IMMOBILIARE FRANCESCA SRL
Via G. Marconi, 19
24020 SCANZOROSCIATE (BG)
Codice Fisc. e P.IVA 0048360160
C.C.I.A.A. di BG F.E.A. n. 153975

Scanzorosciate 6 Luglio 2015

Lavori urbanizzazione Cascina

Immobiliare Francesca Srl - "Cascina Santa" OPERE DI DEMOLIZIONE

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.	IMPORTO
			Euro	Euro
10 NP.01	Opere di presidio e oneri di sicurezza relativi alla demolizione parziale del fabbricato per una larghezza di mt. 5,00, inerenti l'interruzione al traffico pedonale e veicolare, segnaletica provvisoria, modifica temporanea della viabilità			
	(1)	1.000		
	a corpo	1.000	1.000,00	1.000,00
11 V.4.5.10 .B	Demolizione parziale di strutture di fabbricati fuori terra, da eseguirsi prevalentemente con mezzi meccanici valutate per la cubatura effettiva, compreso abbassamento al piano di carico dell'automezzo e trasporto delle macerie alle discariche fino a 10 km, escluse le eventuali opere di presidio e gli oneri di discarica (da compensare a parte qualora la natura dei lavori lo richieda e comunque da documentarsi vedi A.4.10.35): volumi non inferiori a 1 m3 in muratura di calcestruzzo			
	<i>via Monte San Michele</i>			
	(1)x(1.5)x(0.2)x(1.7)	0.510		
	<i>via Sabotino</i>			
	(1)x(3.50)x(0.3)x(0.60)	0.630		
	m3	1.140	251,20	286,37
12 V.4.5.5. A	Demolizione di porzione di fabbricato fino al piano di spiccato a quota -0.50 dal piano stradale, da eseguirsi prevalentemente con mezzi meccanici, valutati a m3 vuoto per pieno, compreso il trasporto delle macerie alle discariche, fino a 10 km, escluso gli oneri di discarica, (da compensare a parte, qualora la natura dei lavori lo richieda e comunque da documentarsi, vedi A.4.10.35 punti a) ed e)), compresi gli oneri per la differenziazione dei rifiuti:			
	con struttura portante in mattoni o pietrame e solai in legno, ferro e voltini			
	<i>porzione di fabbricato</i>			
	(1)x(11.56)x(5.10)x((10.70+0.40+0.15))	663.255		
	m3	663.255	10,81	7.169,79
13 A.4.10.4 0.B	Solo trasporto per ogni km o frazione di km di maggiore distanza oltre i 10 km per inerti provenienti dalla demolizione, valutati per la cubatura effettiva su mezzo meccanico su autocarro di portata utile maggiore di 4t: * moltiplicatore 2 x ogni km di distanza della cava oltre i 10			
	<i>pavimento e solai</i>			
	(2x4x2)x(5)x(4)x(0.20)	64.000		
	<i>manto di copertura</i>			
	(2x1)x(6.70+6.90)x(5.80)x(0.18)	28.397		
	<i>fronte Nord</i>			
	(2x1)x(4.60)x(9.55+0.50)x(0.50)	46.230		
	<i>fronte Sud</i>			
	(2x1)x(4.6)x(10.16+0.50)x(0.50)	49.036		
	<i>fronte Ovest</i>			
(2x1)x(11.56)x(10.70+0.50)x(0.50)	129.472			
<i>fronte Est</i>				
(2x1)x(6)x(10.16+0.50)x(0.50)	63.960			
<i>muro di spina</i>				
(2x1)x(4)x(10.16+0.50)x(0.50)	42.640			
			<i>a riportare Euro</i>	8.456,16

Lavori urbanizzazione Cascina

Immobiliare Francesca Srl - "Cascina Santa" OPERE DI DEMOLIZIONE

COD. C.M. COD. E.P.	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	QT.	PREZZO UN.		IMPORTO	
			Euro		Euro	
	<i>riporto Euro</i>				8 456,16	
	<i>muro divisorio</i> (2x1)x(5)x(9.55)x(0.15)	14,325				
	m3	438.060	0.59		258.46	
14 A.4.10.3 4A	Conferimento di rifiuti a discariche o impianti di recupero autorizzati, al netto dell'eventuale tributo speciale per il deposito in discarica di cui alla voce A.4.10.36, esclusi il trasporto e le eventuali analisi chimiche di laboratorio: rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, costituiti da macerie edili (cemento, cemento armato, mattoni, mattonelle e ceramiche) senza legno, plastica o altre impurità (CER170904 - rifiuti speciale non pericolosi) <i>vedi voce precedente</i> (1)x(219.30)x(1.65)	361,845				
	t	361.845	9.11		3 296.41	
16 22	IVA al 10%					
	a corpo					
17 NP	Sconto del 12% su importo dei lavori, detratti gli oneri di sicurezza diretti (€ 12.011,03 - € 1.000) = € 11.011,03 x - 12% = € 1.321,32 (1)	1,000				
	cad	1.000	-1 321.32		-1 321.32	
TOTALE COMPUTO METRICO				Euro	10 689.71	

Scanzorosciate, 08/07/2015

IL PROGETTISTA



IL RESP. DEL PROCEDIMENTO

IL DIRETTORE DEI LAVORI



IL DIRETTORE TECNICO

IMMOBILIARE FRANCESCA SRL
Via G. Marconi 19
24020 SCANZOROSCIATE (BG)
Codice/Fisc. e P.IVA 00488390160
C.C.I.A.A. di Bergamo E.A.N. 153378