

SIMULAZIONE B - LASCIATA INVARIATA LA DISTRIBUZIONE DEI COSTI TRA FISSO E VARIABILE RISPETTO AL 2018 lasciando da parte COSTO SMALT.SECCO
 AGGIORNATO SOLO UNITà E SUPERFICI (come si fa ogni anno di regola) - SIMULAZIONE SENZA ISTAT 2019

NON RESIDENTI COEFF. 3 COMPONENTI
PIANO FINANZIARIO E TARIFFE - anno 2020

Totale Piano Finanziario	€ 757.868,43
IMPORTO CHE VERRà EFFETTIVAMENTE EMESSO	€ 752.474,04

A) PARTE FISSA DELLA TARIFFA

2020

CSL	Costi di spazzamento e lavaggio strade e piazze pubbliche	€ 126.006,00
CARC	Costi di accertamento riscossione e contenzioso	€ 5.374,63
CGG	Costi generali di gestione	€ 21.316,00
CCD	Costi comuni diversi	€ 51.908,91
AC	Altri costi	€ 80.279,67
CK	Remunerazione del capitale investito/accantonamenti/ammortamenti	€ 15.707,89
TOTALE PARTE FISSA		€ 300.593,10 ¹

il 60% a carico degli usi domestici,

€ 180.355,86 ³

il 40% a carico degli usi non domestici.

€ 120.237,24 ⁴

CALCOLO DELLA TARIFFA PER GLI USI DOMESTICI

A carico degli usi domestici

€ 180.355,86 ³

Totale superfici occupate da nuclei familiari composti da:

superfici reali x coefficienti = superfici convenzionali

a) una person	mq.	139150	0,8	111320,00	mq. Convenzionali
b) due persor	mq.	165113	0,94	155206,22	mq. Convenzionali
c) tre persone	mq.	112455	1,05	118077,75	mq. Convenzionali
d) quattro pei	mq.	103943	1,14	118495,02	mq. Convenzionali
e) cinque per:	mq.	28451	1,23	34994,73	mq. Convenzionali
f) sei o più pe	mq.	6787	1,3	8823,10	mq. Convenzionali
g) non resider	mq.	12367	1,05	12985,35	mq. Convenzionali

Totale mq. Cc mq. **568266** ⁵ 559902,17 mq. Convenzionali

Costo unitario al mq.convenzionale (costo totale : mq.cc € 0,322120 ³ : 5 = 6

Tariffa al mq.per famiglie con

costo mq./cor x coefficienti = tariffa al mq.

a) una person	⁶ € 0,322120	0,8	€ 0,2577
b) due persone	€ 0,322120	0,94	€ 0,3028
c) tre persone	€ 0,322120	1,05	€ 0,3382
d) quattro persone	€ 0,322120	1,14	€ 0,3672
e) cinque persone	€ 0,322120	1,23	€ 0,3962
f) sei o più persone	€ 0,322120	1,3	€ 0,4188
g) non residenti	€ 0,322120	1,05	€ 0,3382

CALCOLO DELLA TARIFFA PER GLI USI NON DOMESTICI

Il 40% è a carico degli usi non domestici

€ € 120.237,24 4

Totale delle superfici occupate da attività della categoria:

	mq	coefficiente	= mq Convenzionali	
1°	9.555	0,67	6401,85	musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto
2°	1.484	0,43	638,12	cinematografi e teatri
3°	25.160	0,6	15096,00	autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta
4°	1.978	0,76	1503,28	campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi
5°	0	0,64	0,00	Stabilimenti balneari
6°	3.461	0,51	1765,11	Esposizioni, autosaloni
7°	1.965	1,64	3222,60	Alberghi con ristorante
8°	109	1,08	117,72	Alberghi senza ristorante
9°	6.478	1,25	8097,50	case di cura e riposo
10°	0	1,29	0,00	ospedali
11°	23.554	1,52	35802,08	uffici, agenzie e studi professionali
12°	1.322	0,61	806,42	banche ed istituti di credito
13°	1.467	1,41	2068,47	negozi di abbigliamento, calzature, libreria e cart., ferramenta
14°	3.944	1,8	7099,20	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze
15°	229	0,83	190,07	negozi particolari quali filateria, tende e tessuti
16°	539	1,78	958,57	banchi di mercato beni durevoli
17°	1.195	1,48	1768,60	attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere
18°	450	1,03	463,50	attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro
19°	1.491	1,41	2102,31	carrozzeria, autofficina, elettrauto
20°	8.857	0,92	8148,44	attività industriali con capannoni di produzione
21°	4.764	1,09	5192,76	attività artigianali con produzione di beni specifici
22°	2.603	5,57	14498,71	ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub
23°	901	4,85	4369,85	Mense, birrerie, amburgherie
24°	1.965	3,96	7781,40	bar, caffè, pasticceria
25°	1.615	2,76	4457,40	supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi
26°	433	2,61	1130,13	plurilicenze alimentari e/o miste
27°	695	7,17	4983,15	ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio
28°	1.755	2,74	4808,70	Ipermercati di generi misti
29°	195	6,92	1350,63	banchi di mercato generi alimentari
30°	0	1,91	0,00	discoteche, night club

Tot. mq. conv. 108.164

144822,57 7

Costo unitario al mq. convenzionale (costo totale : mq.d € 0,830238 4 : 7 = 8

Tariffa al mq.per le attività di cui alle categorie:

	€/mq.conv.	coefficiente =	€/mq.	
1°	8	€ 0,830238	0,67	€ 0,5563 musei, bilblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto
2°		€ 0,830238	0,43	€ 0,3570 cinematografi e teatri
3°		€ 0,830238	0,6	€ 0,4981 autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta
4°		€ 0,830238	0,76	€ 0,6310 campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi
5°		€ 0,830238	0,64	€ 0,5314 Stabilimenti balneari
6°		€ 0,830238	0,51	€ 0,4234 Esposizioni, autosaloni
7°		€ 0,830238	1,64	€ 1,3616 Alberghi con ristorante
8°		€ 0,830238	1,08	€ 0,8967 Alberghi senza ristorante
9°		€ 0,830238	1,25	€ 1,0378 case di cura e riposo
10°		€ 0,830238	1,29	€ 1,0710 ospedali
11°		€ 0,830238	1,52	€ 1,2620 uffici, agenzie e studi professionali
12°		€ 0,830238	0,61	€ 0,5064 banche ed istituti di credito
13°		€ 0,830238	1,41	€ 1,1706 negozi di abbigliamento, calzature, libreria e cart., ferramenta
14°		€ 0,830238	1,8	€ 1,4944 edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze
15°		€ 0,830238	0,83	€ 0,6891 negozi particolari quali filateria, tende e tessuti
16°		€ 0,830238	1,78	€ 1,4778 banchi di mercato beni durevoli
17°		€ 0,830238	1,48	€ 1,2288 attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere
18°		€ 0,830238	1,03	€ 0,8551 attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro
19°		€ 0,830238	1,41	€ 1,1706 carrozzeria, autofficina, elettrauto
20°		€ 0,830238	0,92	€ 0,7638 attività industriali con capannoni di produzione
21°		€ 0,830238	1,09	€ 0,9050 attività artigianali con produzione di beni specifici
22°		€ 0,830238	5,57	€ 4,6244 ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub
23°		€ 0,830238	4,85	€ 4,0267 Mense, birrerie, amburgherie
24°		€ 0,830238	3,96	€ 3,2877 bar, caffè, pasticceria
25°		€ 0,830238	2,76	€ 2,2915 supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi
26°		€ 0,830238	2,61	€ 2,1669 plurilicenze alimentari e/o miste
27°		€ 0,830238	7,17	€ 5,9528 ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio
28°		€ 0,830238	2,74	€ 2,2749 Ipermercati di generi misti
29°		€ 0,830238	6,92	€ 5,7452 banchi di mercato generi alimentari
30°		€ 0,830238	1,91	€ 1,5858 discoteche, night club

B) PARTE VARIABILE A DELLA TARIFFA
QUANTITA' PRESUNTIVA

2020

CRT	Costi raccolta e trasporto RSU	€ 81.157,10
CRD	Costi raccolta differenziata	€ 227.882,08
CTR	Costo di trattamento e riciclo	€ 87.375,00
TOTALE PARTE VARIABILE		€ 396.414,18 ⁹

il 60% a carico degli usi domestici, € 237.848,51 ¹¹
 il 40% a carico degli usi non domestici. € 158.565,67 ¹²

Totale kg. prodotti dalle raccolte differenzi Kg. 3.590.125 ¹³

CALCOLO DELLA TARIFFA PER GLI USI DOMESTICI

Il 60% è a carico degli usi domestici € 237.848,51 ¹¹

Il 60% dei Kg. è prodotto dagli usi domestici Kg. 2.154.075 13 x 60% = 14

Costo al Kg. (totale spesa : totale kg.prodott) €/Kg. € 0,110418 11 : 14 = 15

Totale famiglie, a tariffa intera, composte da:

	n. famiglie reaz	x coefficente	= miglie convenzionali
a) una persona	n. 1198	0,8	958,40
b) due persone	n. 1175	1,6	1.880,00
c) tre persone	n. 771	1,8	1.387,80
d) quattro pers	n. 693	2,2	1.524,60
e) cinque perso	n. 177	2,9	513,30
f) sei o più pers	n. 38	3,4	129,20
g) non resident	n. 72	1,8	129,60
	4124		

Totale numero di famiglie convenzionali a tariffa intera 6.522,90 ¹⁶

Totale famiglie a tariffa ridotta composte da:

	n. famiglie reaz	x coeff.	x coeff.di riduz	n. fam.conv.
a) una persona	n. 23	0,8	0,85	15,64
b) due persone	n. 29	1,6	0,85	39,44
c) tre persone	n. 19	1,8	0,85	29,07
d) quattro pers	n. 12	2,2	0,85	22,44
e) cinque perso	n. 5	2,9	0,85	12,33
f) sei o più pers	n. 2	3,4	0,85	5,78
g) stagionale	n. 0	1,8	0,85	0,00
	90			

Totale numero di famiglie convenzionali a tariffa ridotta 124,70 ¹⁷

Totale numero di famiglie convenzionali 6.647,60 16 + 17 = 18

Totale Kg.prodotti dalle famiglie / N. fam.conv. = Kg.fam. kg. 324,038 14 : 18 = 19

Kg.per famiglia conv./anno x costo al kg. = costo per fam € 35,779633 19 x 15 = 20

Tariffa annuale intera per famiglie con:

	€/fam.conv./anr	x coeff. =	tariffa annuale intera per famiglia
a) una person	20 € 35,779633	0,8	€ 28,6237
b) due persone	€ 35,779633	1,6	€ 57,2474
c) tre persone	€ 35,779633	1,8	€ 64,4033
d) quattro persone	€ 35,779633	2,2	€ 78,7152
e) cinque persone	€ 35,779633	2,9	€ 103,7609
f) sei o più persone	€ 35,779633	3,4	€ 121,6508
g) non residenti	€ 35,779633	1,8	€ 64,4033

Tariffa annuale, ridotta per famiglie con:

	€/fam.conv./anr	x coeff.	oeff.di riduzior	tariffa annuale ridotta per famiglia
a) una person	20 € 35,779633	0,8	0,85	€ 24,3302
b) due persone	€ 35,779633	1,6	0,85	€ 48,6603
c) tre persone	€ 35,779633	1,8	0,85	€ 54,7428
d) quattro persone	€ 35,779633	2,2	0,85	€ 66,9079
e) cinque persone	€ 35,779633	2,9	0,85	€ 88,1968
f) sei o più persone	€ 35,779633	3,4	0,85	€ 103,4031
g) stagionale	€ 35,779633	1,8	0,85	€ 54,7428

CALCOLO DELLA TARIFFA PER GLI USI NON DOMESTICI

Il 40% è a carico degli usi non domestici € 158.565,67 12

Kg.convenzionalmente prodotti da ciascun tipo di attività all'anno:

(superficie tot. per ciascun tipo di attività x Kg.conv./mq./anno)

	mq.x	.conv/mq/ann	Kg.conv./anno	
1°	9.555	5,50	52552,500	musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto
2°	1.484	3,50	5194,000	cinematografi e teatri
3°	25.160	4,90	123284,000	autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta
4°	1.978	6,25	12362,500	campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi
5°	0	5,22	0,000	Stabilimenti balneari
6°	3.461	4,22	14605,420	Esposizioni, autosaloni
7°	1.965	13,45	26429,250	Alberghi con ristorante
8°	109	8,88	967,920	Alberghi senza ristorante
9°	6.478	10,22	66205,160	case di cura e riposo
10°	0	10,55	0,000	ospedali
11°	23.554	12,45	293247,300	uffici, agenzie e studi professionali
12°	1.322	5,03	6649,660	banche ed istituti di credito
13°	1.467	11,55	16943,850	negozi di abbigliamento, calzature, libreria e cart., ferramenta
14°	3.944	14,78	58292,320	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze
15°	229	6,81	1559,490	negozi particolari quali filateria, tende e tessuti
16°	539	14,58	7851,630	banchi di mercato beni durevoli
17°	1.195	12,12	14483,400	attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere
18°	450	8,48	3816,000	attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro
19°	1.491	11,55	17221,050	carrozzeria, autofficina, elettrauto
20°	8.857	7,53	66693,210	attività industriali con capannoni di produzione
21°	4.764	8,91	42447,240	attività artigianali con produzione di beni specifici
22°	2.603	45,67	118879,010	ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub
23°	901	39,78	35841,780	Mense, birrerie, amburgherie
24°	1.965	32,44	63744,600	bar, caffè, pasticceria
25°	1.615	22,67	36612,050	supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi
26°	433	21,40	9266,200	plurilicenze alimentari e/o miste
27°	695	58,76	40838,200	ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio
28°	1.755	22,45	39399,750	ipermercati di generi misti
29°	195	56,78	11082,212	banchi di mercato generi alimentari
30°	0	15,68	0,000	discoteche, night club
	108.164			

Tot. Kg. convenzionali prodotti all'anno: 1186469,701 21

Costo al kg.convenzionale € 0,133645 12 : 21 = 22

(spesa reale annuale : totale kg.convenzionali)

Tariffa annuale al mq. per le attività di cui alle categorie:

	€/kg. x	conv/mq/ann.	€/mq.	
1°	22	€ 0,133645	5,50	€ 0,7350 musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto
2°		€ 0,133645	3,50	€ 0,4678 cinematografi e teatri
3°		€ 0,133645	4,90	€ 0,6549 autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta
4°		€ 0,133645	6,25	€ 0,8353 campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi
5°		€ 0,133645	5,22	€ 0,6976 stabilimenti balneari
6°		€ 0,133645	4,22	€ 0,5640 esposizioni, autosaloni
7°		€ 0,133645	13,45	€ 1,7975 Alberghi con ristorante
8°		€ 0,133645	8,88	€ 1,1868 alberghi senza ristorante
9°		€ 0,133645	10,22	€ 1,3659 case di cura e riposo
10°		€ 0,133645	10,55	€ 1,4100 ospedali
11°		€ 0,133645	12,45	€ 1,6639 uffici, agenzie e studi professionali
12°		€ 0,133645	5,03	€ 0,6722 banche ed istituti di credito
13°		€ 0,133645	11,55	€ 1,5436 negozi di abbigliamento, calzature, libreria e cart., ferramenta
14°		€ 0,133645	14,78	€ 1,9753 edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze
15°		€ 0,133645	6,81	€ 0,9101 negozi particolari quali filateria, tende e tessuti
16°		€ 0,133645	14,58	€ 1,9485 banchi di mercato beni durevoli
17°		€ 0,133645	12,12	€ 1,6198 attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere
18°		€ 0,133645	8,48	€ 1,1333 attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro
19°		€ 0,133645	11,55	€ 1,5436 carrozzeria, autofficina, elettrauto
20°		€ 0,133645	7,53	€ 1,0063 attività industriali con capannoni di produzione
21°		€ 0,133645	8,91	€ 1,1908 attività artigianali con produzione di beni specifici
22°		€ 0,133645	45,67	€ 6,1036 ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub
23°		€ 0,133645	39,78	€ 5,3164 mense, birrerie, amburgherie
24°		€ 0,133645	32,44	€ 4,3354 bar, caffè, pasticceria
25°		€ 0,133645	22,67	€ 3,0297 supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi
26°		€ 0,133645	21,40	€ 2,8600 plurilicenze alimentari e/o miste
27°		€ 0,133645	58,76	€ 7,8530 ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio
28°		€ 0,133645	22,45	€ 3,0003 Ipermercati di generi misti
29°		€ 0,133645	56,78	€ 7,5884 banchi di mercato generi alimentari
30°		€ 0,133645	15,68	€ 2,0956 discoteche, night club

C) PARTE VARIABILE B DELLA TARIFFA

CTS	Costi di trattamento e smaltimento RSU	€ 60.861,15	²³
CTS MERCATI	Costi di trattamento e smaltimento RSU - ambulanti	-€ 2.094,68	²⁴
CTS AL NETTO	Residuo a carico delle utenze domestiche e non domestiche per calcolo tariffa smaltimento	€ 58.766,47	²³⁻²⁴⁼²⁵

COSTO CTS COMPLESSIVO A CARICO DEI MERCATI		€	2.094,68	
TOTALE POSTEGGI - BANCHI DI MERCATO	metri quadri	366,85 €	5,7099	tariffa/anno/cad. ambulante
PREVISIONE INTROITI da cat. 16 - Banchi di mercato beni durevoli	metri quadri	269,26 €	1.537,45	
PREVISIONE INTROITI da cat. 30 - Banchi di mercato generi alimentari	metri quadri	97,59 €	557,22	

coefficiente conversione kg/Lt sulla base delle letture:	0,1285
--	--------

	Lt contenitore	stima in kg	
bidoncino da 40 lt	40	5,14	
carrellato da 120 lt	120	15,42	
carrellato da 240 lt	240	30,85	
carrellato da 360 lt	360	46,27	(lt*coef.)
cassonetto da 1100 lt	1.100	141,39	
cassonetto da 1300 lt	1.300	167,09	

Euro al kg smalt. Secco	0,1048
-------------------------	--------

Tipologia di c	Stima in kg	€/contenitore	€/Lt
bidoncino da	5,14	0,54	0,01347
carrellato da	15,42	1,62	0,01347
carrellato da	30,85	3,23	0,01347
carrellato da	46,27	4,85	0,01347
cassonetto da	141,39	14,82	0,01347
cassonetto da	167,09	17,51	0,01347

SVUOTAMENTI MINIMI - Utenze Domestiche

	N. UT. DOM.	SV.MINIMI	TOT. SVUOT.	Euro	TARIFFA sv.minimi per categoria
a) una persona	1221	3	3.663	1.973,99	1,62
b) due persone	1204	5	6.020	3.244,18	2,69
c) tre persone	790	7	5.530	2.980,12	3,77
d) quattro pers	705	9	6.345	3.419,32	4,85
e) cinque persc	182	11	2.002	1.078,88	5,93
f) sei o più pers	40	13	520	280,23	7,01
g) non resident	72	7	504	271,61	3,77
			24.584	13.248,32	

Costo di smaltimento del secco a carico dell'ente per agevolazioni presidi/pannoloni/pannolini:

- la quota relativa agli svuotamenti gratuiti riconosciuti dal Comune agli utilizzatori di presidi ATS	-€	2.185,78
- la quota relativa agli svuotamenti gratuiti riconosciuti dal Comune alle famiglie con bambini di età inferi	-€	3.208,61
	-€	5.394,39